

# **HONORAIRES DE L'AGENCE**

## **( T.V.A inclus )**

### **TRANSACTIONS**

#### **VENTE DE BIENS IMMEUBLES**

CHARGE MANDANT OU ACQUEREUR SELON FINANCEMENT DE CELUI-CI

**JUSQU'A 200 000 €            5,5 % TTC du prix de vente**  
Avec un minimum 5 000 € TTC

**De 201 000 €**  
**à 350 000 €            5,00 % TTC du prix de vente**

**AU DELA                    4,5 % TTC du prix de vente**

#### **VENTE DE TERRAINS ET FOND DE COMMERCE**

Charge mandant sauf accord particulier

**10 % JUSQU'A 80 000 € ( minimum 5 000 €)**

**8 % AU DESSUS DE 80 000 €**

### **LOCATIONS A USAGE D'HABITATION**

**Frais locataire : 8 €/ m<sup>2</sup>** incluant recherches, visites, montage du dossier,  
rédaction du bail.

**+ Etat des lieux : 3 € / m<sup>2</sup>.**

**Frais bailleur : un mois de loyer hors charges TTC\*** comprenant  
publicités tous supports, visites, montage du dossier, rédaction du bail et état  
des lieux.

\*sauf remise commerciale si les locataires changent dans la même année.

### **LOCATIONS A USAGE PROFESSIONNEL**

**Locataire / bailleur : 1 MOIS DE LOYER TTC (HORS CHARGE), pour chacun.**

### **GESTION LOCATIVE**

- 6 % HT des sommes encaissées + TVA**
- 5 % HT des sommes encaissées + TVA**  
**à partir de deux lots.**